

Comment bien choisir sa maîtrise d'œuvre?

- > Définir ses besoins
- > Choisir sa procédure
- > Acheter une prestation intellectuelle
- > Éviter les contentieux

avec l'ensemble des acteurs de la maîtrise d'ouvrage publique
et de la maîtrise d'œuvre

mardi 7 octobre 2014

De 8h30 à 17h30

au CRDP à Montpellier

Parrainé par:



Association des Maires et Adjointes
des Pyrénées Orientales



SENET DE LA REGION LANGUEDOC-ROUSSILLON

8H30 autour d'un **café** - accueil des participants

9h00 Accueil

L'Association des Maires de l'Aude - 11
Jacques ADGÉ, Maire de Poussan, pour l'Association des Maires de l'Hérault - 34
Emmanuel CASTAN, maire de la Tieule, pour l'Association des Maires de la Lozère - 48
L'Association des Maires des Pyrénées Orientales - 66
et Michel STOUMBOFF- Secrétaire Général pour les Affaires Régionales (SGAR)

Vous invitent à participer à la journée

Comment bien choisir sa Maîtrise d'Œuvre?

→ **journée animée par** Michel Couartou - Journaliste

9h30 Connaître les acteurs de la prestation intellectuelle du cadre bâti et de l'aménagement du territoire

Alain LE DOSSEUR, Président du CINOV LR
Pascale MERCIER, Présidente de la FFP LR
Jean Pascal SCHAEFER, Président e dans l'AU
Nicolas LEBUNETEL, Président de L'ULR
David SIST, Président de l'UNTEC LR
Karine SEVERAC, Présidente de l'USALR

Vous présentent les syndicats et associations professionnelles de la prestation intellectuelle du cadre bâti et de l'aménagement du territoire, organisateurs de cette rencontre

table ronde n°1

10h00 Cadrer les besoins le programme de l'opération

- Cadre réglementaire et juridique
- Rôle du programme,
- Définition de la mission attendue et de ses limites,
- Évaluation sincère de la complexité de l'opération,
- Risques et conséquences (Jurisprudence),

→ **étude de cas : Grabels projet de recomposition urbaine et construction de la nouvelle mairie** par René Revol, maire de Grabels

INTERVENANTS

Véronique Le Bouteiller, Architecte et Urbaniste en chef de l'État pour la MIQCP | Louis Canizares, Président de l'OPQU | Priscilla Tetaz, présidente de la fédération française du Paysage Région Rhône-Alpes | Renaud Barrés Architecte DPLG, Directeur du CAUE Aude pour le CAUE LR | Gérard Pinot, Président du SYPAA - CINOV Syndicat des programmistes (à confirmer)

> ÉCHANGE AVEC LA SALLE

11h15

Choisir la bonne procédure pour le bon projet

les différentes procédures et types de marché

- Cadre réglementaire et juridique,
- Les différentes procédures,
- La détermination du coût de la prestation,
- Les cas particuliers,
- Les MAPA et l'indemnisation des prestations,
- Le choix de la procédure,
- Risques et conséquences,

→ étude de cas : la MAPA type par
Valérie Décot, Architecte DPLG

> ÉCHANGE AVEC LA SALLE

INTERVENANTS

Véronique Le Bouteiller,
Architecte et Urbaniste en chef
de l'État pour la MIQCP | Maître
Charrel, Avocat | Valérie Décot,
Architecte DPLG Présidente SA
13, Présidente QUALIBAT 13,
Responsable Commission Maîtrise
d'Œuvre UNSFA | Louis Canizares,
Président de l'OPQU | Alain Le
Dosseur, Président CINOVR

12h30 arrêt buffet - produit frais de la région à déguster sur place

> 14h00 SYNTHÈSE DE LA MATINÉE REPRISE DES DÉBATS

14h15

Des critères pertinents pour choisir la meilleure offre

les conditions d'une prestation intellectuelle de qualité

- Cadre juridique,
- Définition des critères,
- Définition de la pondération,
- Compétences, références et moyens,
- Les outils de l'analyse des offres,
- Risque et conséquences du prix comme critère unique

→ étude de cas : Jurisprudence
Babel et CCA de Paris les Halles par
Maître Charrel, avocat

> ÉCHANGE AVEC LA SALLE

INTERVENANTS

Véronique Le Bouteiller,
Architecte et Urbaniste en
chef de l'État pour la MIQCP
| Pierre Ponzetto Architecte,
Conseiller Ordinal CROA PACA,
Responsable de la Commande
Publique / Commande Privée
| Michel Klein, Directeur des
Sinistres MAF | Godlivi Bonfanti,
Responsable de l'observatoire de
la qualité de la construction - AQC

15h45

Déterminer l'offre économiquement la plus avantageuse

comment définir le mieux disant?

- Cadre juridique
- Rapport entre le coût de la MOE et le coût global
- Etude INSEE sur les professions libérales
- Les guides MIQCP
- Décomposition du coût journalier
- Risques et conséquences

→ étude de cas : Jurisprudence
Toulouse par Maître Woimant, avocat

> ÉCHANGE AVEC LA SALLE

INTERVENANTS

Véronique Le Bouteiller,
Architecte et Urbaniste de l'Etat
en chef pour la MIQCP | Pierre
Ponzetto, Architecte, Conseiller
Ordinal CROA PACA - Responsable
de la Commande Publique /
Commande Privé | Michel Frustié,
Secrétaire UNTEC Grand Sud |
Maître Charrel, Avocat | Odile
Vidal, Responsable département
construction Montmirail

17h15 Conclusions

- > Synthèse de la journée sous format numérique et guide papier
- > Rappel bibliographique

Inscription

pour participer à la journée, merci de
s'inscrire sur le site - Inscription préalable requise

<http://conferencemaitrisedoeuvre.inscription-online.com>



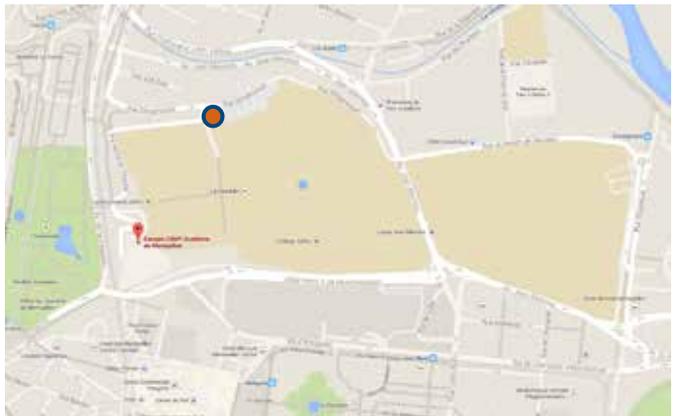
Point de rencontre

Amphithéâtre Méditerranée

Canopé - CRDP Académie de Montpellier

Allée de la Citadelle (GPS : rue Michel de l'Hôpital)

34064 Montpellier cedex 2 - FRANCE



Avec la participation de :



Organisé par :

